



UNIVERSITA' AGRARIA DI TOLFA

Città Metropolitana di Roma Capitale

DELIBERAZIONE DEL C.D.A.

N. 106 / 2022	OGGETTO: Vendita materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco ceduo matricinato denominato "COSTAGRANDE – POGGIO FICO" lotto 3/b, mediante asta pubblica.
Data 04 Maggio 2022	

L'anno 2022, il giorno 04 del mese di Maggio, alle ore 17,00, presso gli uffici dell'Università Agraria di Tolfa, in ottemperanza all'ultimo Decreto Ministeriale emanato riguardo all'emergenza Covid-19 si è riunito il C.D.A, convocato con apposito avviso.

Risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri:

Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1) CIAMBELLA ITALO (Vice Presidente – dimissionario)		X
2) BORGHINI ROBERTO (dimissionario)		X
3) PIERINI MASSIMO	X	
4) SFASCIA ALFREDO	X	
5) SPANÒ VINCENZO (Presidente)	X	

La seduta è valida e atta a deliberare.

Partecipa alla seduta la dipendente Morra Daniela che funge da verbalizzante.

IL C.D.A.

Premesso che:

- con delibera consiliare N. 7, del 04.09.2013, è stato adottato il Piano di Gestione e di Assestamento Agro Forestale dell'Università Agraria di Tolfa, redatto dall'A.T.P. "Monti della Tolfa", mandatario Dr. For.le Alessio Telloni, mandati Dr. For.le Marco Santurbano, Dr. For.le Massimo Felicetti e Dr. For.le Beatrice Morra;

- con nota prot. n. 1029, del 31.10.2013, il predetto PGAF è stato trasmesso alla Regione Lazio per l'approvazione;

- l'iter amministrativo per l'approvazione del PGAF non si è ancora concluso;

- con delibera del CDA n. 107/2020, del 22/06/2020, è stato disposto di utilizzare a taglio, per uso industriale, il bosco denominato "Costagrande – Poggio Fico" distinto nel NCT del Comune di Tolfa al F. 10 particelle 31, 32, 34, 50p, 55, 56p, 57p, 66p, 92, 93, 137p (particella forestale 3a, 3b, 3c del PGAF in fase di istruttoria);

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dell'Ente il

30 MAG 2022

per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li, 30 MAG 2022



L'incaricato

- con delibera n. 32/2021 del 03/02/2021, è stato preso atto del Progetto redatto dalla Dott.ssa Simona Marcelli e dal Dott. Forestale Marco Santurbano per l'utilizzazione a taglio, per uso industriale, del predetto bosco, ricadente all'interno della ZPS istituita dalla Regione Lazio con D.G.R. n. 651/2005;

- con nota prot. N. 202, del 15/02/2021, è stato richiesto alla Città Metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento VI, Servizio 2, lo specifico nulla osta per l'utilizzazione a taglio del predetto bosco ai sensi delle disposizioni previste nel "Regolamento di attuazione dell'art. 36, della L.R. 28.10.2002, n. 39 (Norme in materia di gestione delle risorse forestali)" approvato dalla Regione Lazio;

Visto il provvedimento autorizzativo del 15/04/2022 emesso dalla Città Metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento VI, Servizio 2 (prot. CMRC-2022-0040533 del 03/03/2022), acquisito agli atti in data 15/04/2022 protocollo n. 449;

Visto che ai sensi dell'art. 8, comma 1, del Regolamento di Attuazione dell'art. 36 della L.R. 39/2002, Regolamento Regionale n. 7 del 18/04/2005, la predetta Autorizzazione ha validità massima di 24 mesi dalla data di rilascio della stessa;

Vista la Pronuncia di "Valutazione di Incidenza" rilasciata dal competente Ufficio della Regione Lazio, con nota protocollo n. 0041980 del 17/01/2022, con parere favorevole all'esecuzione dell'intervento subordinatamente al rispetto di prescrizioni che vengono considerate parte integrante del provvedimento autorizzativo;

Vista il parere di competenza rilasciato dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Roma, la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale con nota protocollo 1692 del 24/03/2021 con parere favorevole all'esecuzione dell'intervento subordinatamente al rispetto di prescrizioni che vengono considerate parte integrante del provvedimento autorizzativo;

Visto il progetto di taglio del bosco "Costagrande – Poggio Fico", con il relativo verbale di assegno e stima e Capitolato d'onori, redatti dalla Dott.ssa Agronoma Simona Marcelli e dal Dr. Forestale Marco Santurbano ai sensi della normativa vigente ed alle prescrizioni impartite dalla Città Metropolitana di Roma Capitale e dalla Regione Lazio;

Disposto di procedere alla vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del lotto boschivo 3/b, stimato pari a 86.400,00 qli, in oggetto mediante asta pubblica in aumento sul prezzo base di gara nel rispetto delle prescrizioni riportate nell'Atto Autorizzativo del 15/04/2022 emesso dalla Città Metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento VI, Servizio 2 (prot. CMRC-2022-0040533 del 03/03/2022), acquisito agli atti in data 15/04/2022 protocollo n. 449;

Ritenuto di nominare responsabile del procedimento il dipendente tecnico Dott.ssa Forestale Beatrice Morra;

Visti: - il R.D. n.3267/1923 e ss.mm.ii.; - il R.D. n.827/1924 e ss.mm.ii.; - la L. R. n.39 del 28.10.2002; - il R.R. n.7/2005; - il R.R. n. 3/2006;

Visto lo schema di avviso d'asta e il modello di offerta economica allegati alla presente delibera e di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;

con votazione UNANIME resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

Di approvare il progetto di utilizzazione, il Capitolato d'onori ed il verbale di Assegno, redatti dalla Dott.ssa Agronoma Simona Marcelli per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco ceduo matricinato denominato "Costagrande – Poggio Fico" (particella 3a, 3b, 3c del P.G.A.F in fase di istruttoria) nel N.C.T. del Comune di Tolfa al F. 10 particelle 31, 32, 34, 50p, 55, 56p, 57p, 66p, 92, 93, 137p di superficie netta al taglio pari ad ha 174.00.00, ricadente all'interno della ZPS istituita dalla Regione Lazio con D.G.R. n. 651/2005;

Di effettuare la vendita a corpo del materiale legnoso ritraibile dal taglio del lotto 3/b, di superficie netta al taglio pari ad ha 72.00.00, del bosco "Costagrande – Poggio Fico" in oggetto mediante asta pubblica ad offerte segrete in aumento sul prezzo base di gara di **€. 125.280,00 (centoventicinquemiladuecentottanta/00) + iva di legge, con obbligo di vendita di 4.000 qli all'Università Agraria di Tolfa al prezzo di euro 24.000,00 (ventiquattromila,00) iva di legge inclusa**, da destinare all'uso civico degli Utenti, ai sensi degli artt. 73, lett. C), e 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827 e successive modifiche ed integrazioni, alle condizioni riportate nel relativo verbale di assegno e stima e nel Capitolato d'onori redatti dalla Dott.ssa Agronoma Simona Marcelli, nell'Atto Autorizzativo del 15/04/2022 emesso dalla Città Metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento VI, Servizio 2 (prot. CMRC-2022-0040533 del 03/03/2022), acquisito agli atti in data 15/04/2022 protocollo n. 449, nella pronuncia di "Valutazione di Incidenza" rilasciata dal competente Ufficio della Regione Lazio, con nota protocollo n. 0041980 del 17/01/2022, e nell'avviso d'asta che allegati formano parte integrante e sostanziale della presente;

Di nominare responsabile del procedimento il dipendente tecnico Dott.ssa Forestale Beatrice Morra;

Di fissare in 30 giorni, dalla pubblicazione dell'avviso sull'Albo Pretorio dell'Università Agraria di Tolfa, i tempi utili per l'asta;

Di approvare l'avviso d'asta e il modello di offerta economica allegati alla presente delibera, quali parti integranti e sostanziali.

Con separata votazione che ottiene il medesimo risultato

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000.

Il Presidente
Spanò Vincenzo



Il verbalizzante
Morra Daniela